



Résidence Ker Study

Technopôle de Plouzané

Vivre • Étudier • Se rencontrer



Une résidence nouvelle génération

Située au cœur du Technopôle de Plouzané, la résidence Ker Study propose 244 logements non meublés modernes et entièrement équipés. Idéale pour les étudiants et jeunes actifs, elle allie confort, accessibilité, sécurité et convivialité.

Pensée pour favoriser les échanges, la réussite et le bien-être, Ker Study offre bien plus qu'un logement : un véritable cadre de vie. Elle est gérée par l'association Les Amitiés d'Armor, engagée dans l'accompagnement des jeunes depuis plus de 60 ans.

Les atouts de Ker Study

🏠 Confort & fonctionnalité :

- Studios et T2 de 19 à 39 m² avec balcon ou terrasse
- Entièrement équipé : lit, bureau, kitchenette, salle d'eau privative
- Colocations possibles

👥 Convivialité & services :

- Coworking, coliving (cafétéria), salle de sport, laverie connectée
- Animations régulières

🔒 Sécurité & autonomie :

- Accès par badge, vidéosurveillance, boîtes à colis connectées

🌳 Espaces extérieurs :

- Ping-pong, boulodrome, tables de pique-nique

🌱 Construction écoresponsable (RE2020) :

- Matériaux biosourcés, panneaux solaires thermiques et photovoltaïques
- Toiture végétalisée

Informations pratiques

📍 Adresse : 75 Avenue Alexis de Rochon, Technopôle Plouzané

🏠 244 logements (studios, T2 et colocations)

💰 Loyer à partir de 278 €/mois + charges (185 €)

✅ Toutes charges comprises (eau, électricité, chauffage)

📁 Éligible aux APL

🚲 Accès : bus, pistes cyclables, 20 min de Brest

📷 Instagram : @residence_ker_study

🌐 Site internet : www.kerstudy.fr

☎️ Téléphone : 02 19 00 55 22

